



サービス付き高齢者向け住宅 『もりハウス』

～自宅のような“自由な暮らし”に“安心”をプラスした住宅～

<https://www.hana-mura.net>

『もりハウス』は一般的な老人ホームとは異なり、高齢者向けのサービスがついた集合住宅です。プライベートを確保し自分のペースで暮らしながら、他の住人や来客とも交流できる、まるで自宅のような“自由な暮らし”の中に“安心”をプラスしたサービス付き高齢者向け住宅です。



『もりハウス 地域交流スペース』

基本サービスは「安否確認」と「生活相談」の2つで、365日24時間常駐するスタッフがサービスを提供します。施設内には厨房があり、3食の食事提供も可能です。キッチン付きの居室もあり、好きなものを好きなときに調理して食べることもできます。地域交流スペースは地域の方向けに勉強会等を開催したり、認知症の方やご家族を地域で支えていくことを目的としたオレンジカフェ（認知症カフェ）も運営していく予定です。





■施設・設備・サービスについて

元森医院を改修した施設であるため、一般的な住宅とは違い、1部屋1部屋全て部屋の作りが違います。庭の見える部屋、公園の見える部屋、海に見える部屋、山に見える部屋など、窓から見える景色もそれぞれ違っており、部屋ごとに雰囲気が異なっているのが『もりハウス』の特徴でもあります。共同利用の設備として各階に浴室や洗濯室、ミニキッチンがあり、それぞれ自由に利用していただくことができます。また、全館 Wi-Fi 完備のため、居室内だけでなく共有スペースでもインターネット接続が可能です。

生活支援サービス（有料）として、居室掃除、シーツ交換、洗濯、外出支援、買い物代行なども行います。ご自身でできること、できないことをお聞きし、安心して快適に生活してもらえようサービスの提案をし、支援します。

■『もりハウス』概要

名称	: サービス付き高齢者向け住宅『もりハウス』
開設	: 2021年6月1日（火）
所在地	: 島根県江津市浅利町 318 番地 1
住宅戸数	: 17 戸（1 人部屋 14 室、2 人部屋 3 室）
居住部分の規模	: 18.15 m ² ~43.56 m ²
階数	: 2 階
構造	: 鉄筋コンクリート一部鉄骨造
入居条件	: ①60 歳以上の方 ②要介護・要支援認定を受けている 60 歳未満の方

Tell : 0855 - 52 - 7077

■社会福祉法人花の村概要

社会福祉法人花の村は、「地域の創造と活性化」を目的とし、高齢者介護サービス、保育サービス、児童育成サービスを展開している法人です。1999年に法人を設立し、「ひとりを大切に作る」という理念のもと、利用者、子ども一人ひとりの声を丁寧に聴いてサービスを行っています。

「江津で子どもを育ててよかった」「江津で暮らせて安心だね」「江津で人生を安心して終えられる」
このように利用される方々が満足し、自分の暮らすまちに誇りを持てるよう、職員をはじめ、地域の方々とも力を合わせて「福祉の和」の創造を目指しています。

ホームページ : <https://www.hana-mura.net>

もりハウスの施設紹介動画もご覧ください。





■『もりハウス』での過ごし方

『もりハウス』ではこんな過ごし方ができます。

○Aさんの場合

6:00 頃	起床	特に起床時間は決まっていません。介助が必要な方は個別に対応します。
8:00	朝食	1階のホールで食事をします。
9:00	デイサービス利用	デイサービスの職員さんが迎えに来ます。
16:00	帰宅	デイサービスの職員さんに送ってもらいます。
16:30	ヘルパー利用	ヘルパーさんに来てもらい、洗濯をしてもらいます。
18:00	夕食	1階のホールで食事をします。
21:00	消灯	特に就寝時間は決まっていません。自室で自由に過ごします。

◇個人のリズムで

起床時間に限らず、個人のリズムで生活できるのが『もりハウス』の特徴です。

◇食事時間も個人に合わせて

朝食は 8:00、昼食は 12:00、夕食は 18:00 となっていますが、時間を少し遅らせることもできます。

◇ホールでお話も

食後はホールに残り、庭を見ながら他の方とお話をする

◇介護サービスも受けられます

『もりハウス』で生活しながら様々な介護サービスを受けることができます。自宅にいて介護サービスを利用するのと変わりません。入浴はデイサービスで、という方もおられます。ヘルパーを利用して身体介護（入浴介助やトイレ介助）、生活援助（買い物や掃除）を受けることもできます。



○Bさんの場合

6:00 頃	起床	特に起床時間は決まっていません。介助が必要な方は個別に対応します。
7:00	散歩	近くの公園へ散歩に出かけます。
8:00	朝食	1階のホールで食事をします。
10:00	定期受診	管理支援員さんに病院へ送ってもらいます。
11:30	帰宅	管理支援員さんが迎えに来てくれて帰宅します。
12:00	昼食	1階のホールで食事をします。
13:30	外出	友人が訪ねてこられ、友人の車で買い物に出かけます。
16:00	趣味活動	自室でテレビを観たり、読書をして過ごします。
17:00	入浴	『もりハウス』のお風呂に入ります。
18:00	夕食	1階のホールで食事をします。
21:00	消灯	特に就寝時間は決まっていません。自室で自由に過ごします。

◇散歩も楽しめます

『もりハウス』の隣には浅利公園があり、散歩には最適です。春は桜が満開になります。

◇外出支援も行います

病院受診や買い物があるときは、管理支援員が送迎を行います（有料）。長時間の外出にも対応できます。

◇自室に招待することも

家族はもちろん、友人を自室に招いて過ごすこともできます。ホールや談話室を利用してもらうこともできます。

◇入浴も自分のペースで

共同の浴室であるため時間の調整が必要な場合もありますが、基本的に自分のペースで入浴ができます。